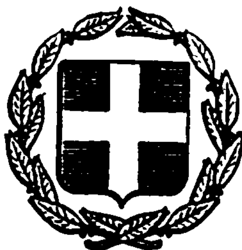



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 21 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 444


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ



## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 7567 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δήμου Ἱεραπέτρας ἰδιοκτησίας τῶν κληρονόμων Ἰωάννου καὶ Παντελῆ Ν. Ψιλινάκη, γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Νεκροταφείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Μὲ τὴν ἀριθ. 7567/1981 ἀπόφασή μας ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρ. 202 καὶ 203 τοῦ ΔΚΚ (Νόμος 1065/80) καὶ τοῦ Ν.Δ. 797/1971 σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ τῶν Β.Δ. 703/70 καὶ 189/72, ποὺ ἐκδόθηκαν σὲ ἐκτέλεσή του καὶ μὲ τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς ἐγκρίθηκε ἡ ἀριθ. 3/81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Δήμου Ἱεραπέτρας, ἐκτάσεως 1.261,55 μ2 ἀγοραίας ἀξίας 865.007,50 δραχμῶν ἰδιοκτησίας τῶν κληρονόμων Ἰωάννου καὶ Παντελῆ Ν. Ψιλινάκη, ὅπως αὐτὴ περιγράφεται, στὸν κτηματολογικὸ πίνακα γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Νεκροταφείου.

Ἅγιος Νικόλαος, 24 Ἰουλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Δ/ντὴς Ἐσωτερικῶν
ΓΡ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 31381/1738 (2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

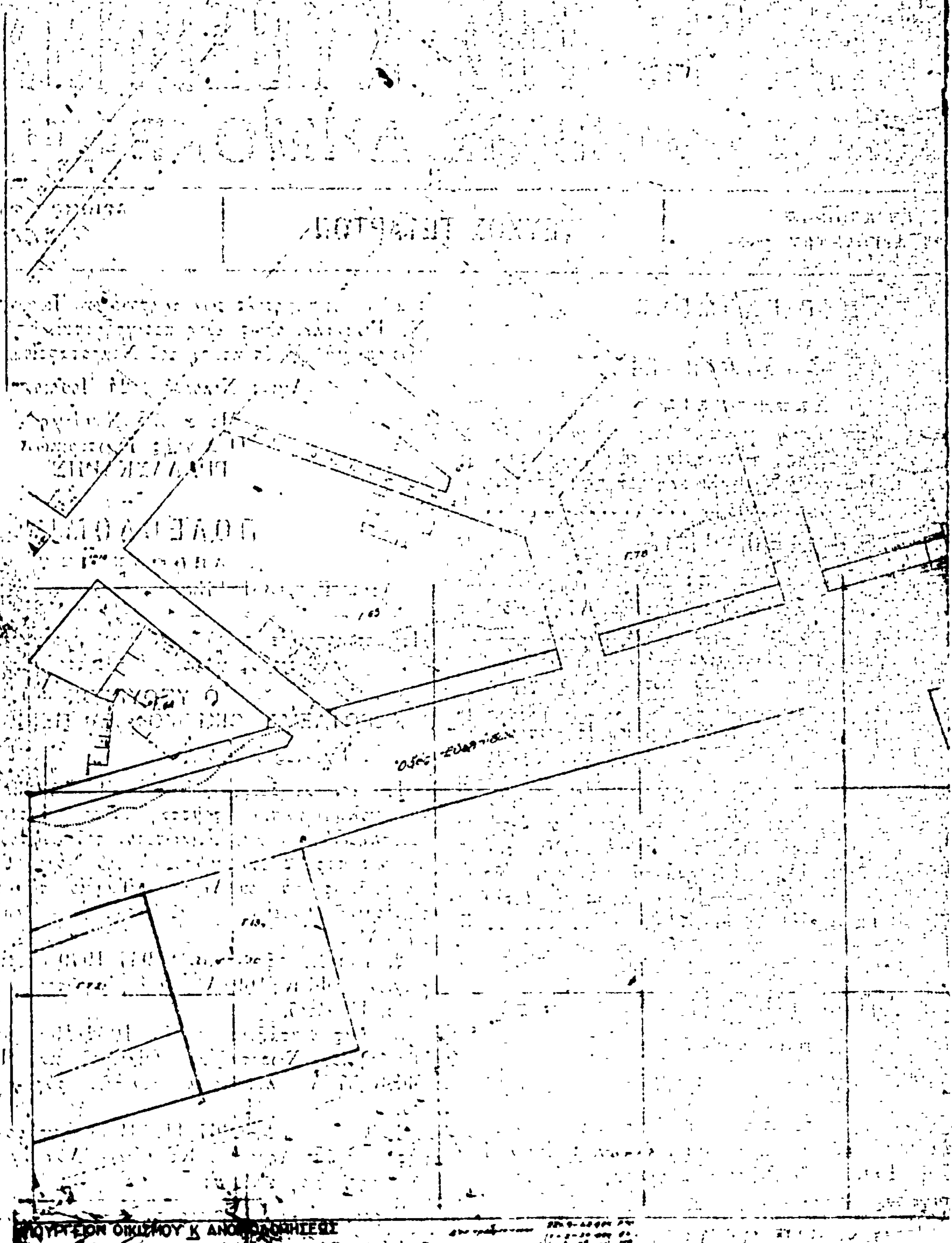
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 6667/11.8.1980 ἔγγραφον τῆς Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Δημοσίων Κτημάτων Ἀθηνῶν τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Α τμήματος τοῦ παρὰ τὴν ὁδὸν Εὐελπίδων κοινοχρήστου χώρου, ὡς χώρου Σχολείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 31381/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουνίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ


ΑΘΗΝΑΙ
1:500
ΟΔΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κ. ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΩΣ

433 Α

ΣΤΡΑΤ.

Ἀριθ. Γ. 34437/1988 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
## ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.54520/2986/15.2.1979 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 40/14.3.1979 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νέων Λιοσίων (Ἀττικῆς).

6. Καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 419/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων: α) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Σποράδων, ρέμματος Φλέβας καὶ ἀνωνύμου περικλειομένου κοινοχρήστου χώρου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ ὡς χώρου Σχολείου καὶ β) διὰ τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τῶν ὁδῶν Χασιᾶς, Ρέμματος, Φλέβας καὶ ἀνωνύμου περικλειομένου χώρου Σχολείου τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 7.10.1978 Π. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέων Λιοσίων, ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καματεροῦ (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν» (ΦΕΚ 542/Δ) καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς κοινόχρηστον τοιοῦτον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.34437/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 3 Ἰουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**



Ἀριθ. Γ. 34365/1966 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π.Δ. «περὶ ἁπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινων πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἁρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 11 αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1014/1976 ἀπόφασιν τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (Τμῆμα Ἀπαλλοτριώσεως) διὰ τῆς ὁποίας καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 546/1980 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου ἐκ τῆς ὁποίας προκύπτει ὅτι δὲν ἔχει καταβληθῆ ἡ ἀποζημίωση.

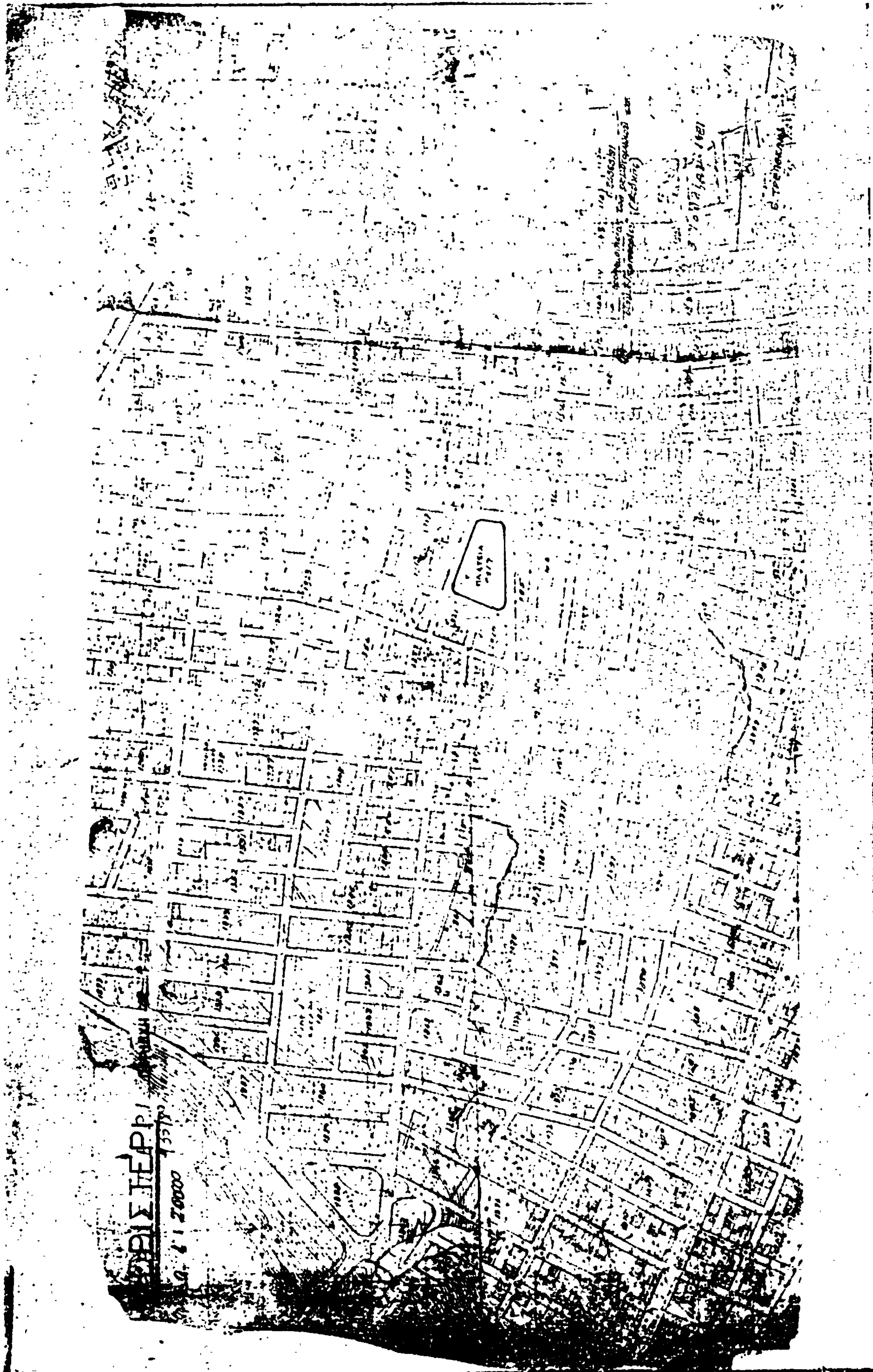
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 933/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) διὰ τῆς ἐπιβολῆς ἐκ νέου ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1319 οἰκοδομικὸν τετράγωνον πρὸς δημιουργίαν κοινοχρήστου χώρου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34365/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 3 Ἰουλίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ**



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1γ/0/11306 (5)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης στὸ Δῆμο Ἀθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν ἀπὸ τὴ Λεωφ. Κων/πόλεως μέχρι τὴν ὁδὸ Σπύρου Πάτση (Π.Α. 471/71).

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Α23/03/67/Φ.Θ.2.21/8.5.1975, (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ. Β').

4) Τὸ Π.Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».

5) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 16182/11.11.80 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτ/σης στὸ Δῆμο Ἀθηναίων γιὰ τὴ διεύρυνση τῆς Λεωφ. Ἀθηνῶν ἀπὸ τὴν Λεωφ. Κων/πόλεως μέχρι τὴν ὁδὸ Σπύρου Πάτση σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 471/71, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 633532/10.7.81 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 440.310.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ Ἀλεξάνδρου Καλλία καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Ἰουλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ